



Protezione Casa Più

La polizza che, oltre alla tua casa, protegge anche tutta la famiglia, compresi i tuoi amici a quattro zampe.

Scheda informativa per il **cliente**

Edizione Maggio 2022

Il presente documento informativo è volto a sintetizzare e presentare le principali caratteristiche del prodotto e non è da considerarsi parte della documentazione precontrattuale e contrattuale.

È un prodotto di

 **CRÉDIT AGRICOLE
ASSICURAZIONI**

Distribuito da

 **CRÉDIT AGRICOLE**



IL PRODOTTO IN SINTESI

Protezione Casa Più è la soluzione assicurativa multirischio dedicata alla protezione dell'abitazione e delle persone che la vivono. Tutela l'immobile ed il suo contenuto dagli imprevisti più comuni, e garantisce serenità alla Famiglia per i danni eventualmente arrecati a terzi.

Pensato per...

Clienti privati, in qualità di:

- ✓ **PROPRIETARI**, di un immobile adibito ad abitazione abituale o saltuaria
- ✓ **PROPRIETARI DI UN IMMOBILE A REDDITO**, che lo cedono in locazione
- ✓ **INQUILINI**, che hanno in preso locazione un immobile adibito ad abitazione abituale o saltuaria.

PERCHÉ SOTTOSCRIVERLA? PERCHÉ RISPONDE AI TUOI BISOGNI!



Proteggere l'immobile da eventi catastrofici

PROPRIETARIO ABITAZIONE PRINCIPALE

La casa di **Federico** ha subito gravi danni a causa dell'inondazione che ha colpito la piccola frazione di fondo valle dove vive. **Grazie alla garanzia opzionale «eventi catastrofici» di Protezione Casa Più**, Federico ha ottenuto un indennizzo per gli ingenti danni subiti dall'abitazione - come il rifacimento dell'intonaco delle pareti e del pavimento - ed ai suoi mobili, incluse le spese per la demolizione e lo sgombero.



Proteggersi da imprevisti quotidiani

LOCATARIO ABITAZIONE PRINCIPALE

Ilaria ama addobbare il balcone dell'appartamento dove vive in affitto. Recentemente, a causa di una piccola distrazione, ha fatto cadere un vaso di terracotta che è andato a colpire l'auto nuova del suo vicino, parcheggiata sotto casa.

Grazie alla garanzia «Responsabilità Civile» inclusa in Protezione Casa Più, Ilaria ha potuto risarcire il suo vicino del danno subito.



Proteggersi anche quando non si è in casa

PROPRIETARIO ABITAZIONE SECONDARIA

Marco è un giovane professionista, vive a Milano e possiede una seconda casa al mare dove si reca spesso nei week-end. Una notte, alcuni malviventi hanno tentato di entrare nella sua residenza estiva, forzando la serratura. **Grazie alla garanzia opzionale «CASA+» di Protezione Casa Più**, Marco si è accorto del fatto ed ha chiamato la Centrale operativa per l'invio di una guardia giurata, e del falegname per la riparazione della serratura.



Proteggere gli amici a 4 zampe

LOCATARIO ABITAZIONE SECONDARIA

Elisabetta ogni estate si reca con il suo cane in montagna, dove affitta una graziosa villetta. Qualche giorno fa il suo cane è scappato, ed Elisabetta si è rivolta alle autorità per dichiararne la scomparsa. **Grazie alla garanzia opzionale «Pet» di Protezione Casa Più**, Elisabetta non ha sostenuto alcuna spesa nella ricerca e nel ritrovamento del suo amico a 4 zampe

**I casi sono rappresentati a titolo esemplificativo e non esaustivo, e non sono da intendersi vincolanti.

Crédit Agricole Assicurazioni si riserva di valutare il rispetto delle condizioni assuntive prima della conclusione del contratto stesso.



UN SET COMPLETO DI COPERTURE CON:

- ✓ **3 garanzie principali** (attive a seconda della situazione abitativa del cliente): **Danni al Fabbricato, Danni al Contenuto, Danni a Terzi.**
- ✓ **2 garanzie accessorie** (sempre incluse): **Tutela Legale e Assistenza.**
- ✓ **4 garanzie opzionali** (attive sono in caso di acquisto): **Casa Più, PET, Eventi catastrofali, Furto.**



IN PIÙ, PUOI USUFRUIRE DI SCONTI VANTAGGIOSI...

Se sei già nostro cliente e possiedi altri prodotti assicurativi di Crédit Agricole Assicurazioni:

10%

per tutta la durata del contratto*, se sottoscrivi Protezione Casa Più, con o senza mutuo, e possiedi già la polizza auto **Protezione Guida.**

25%

per tutta la durata del contratto*, se sottoscrivi Protezione Casa Più, con o senza mutuo, e possiedi già una delle seguenti polizze: **Protezione Casa, Casa Più, Protezione Infortuni, Protezione Interventi Chirurgici, Protezione Persona&Salute (Modulo Indennizzi e Rimborsi), Vivi Smart, Protezione Mobile.**

20%

sulla prima annualità, se sottoscrivi Protezione Casa Più senza mutuo

Oppure, se non possiedi altri prodotti assicurativi:

COME LO ACQUISTO?



***SUBITO DA
HOME BANKING E APP**



**AL TELEFONO
800 77 11 00**



**PRESSO LA
TUA FILIALE**

**In caso di abbinamento della polizza ad un mutuo, i preventivi sono disponibili solo in filiale.

* A condizione che la polizza già posseduta che ha originato lo sconto sia in vigore.



IL DETTAGLIO DELLE GARANZIE

- ✓ Garanzia principale
- ✓ Garanzia sempre inclusa
- ☆ Garanzia opzionale
- Garanzia esclusa



PROPRIETARIO ABITAZIONE PRINCIPALE	PROPRIETARIO ABITAZIONE SECONDARIA	PROPRIETARIO ABITAZIONE LOCATA A TERZI	LOCATARIO ABITAZIONE PRINCIPALE	LOCATARIO ABITAZIONE SECONDARIA
------------------------------------	------------------------------------	--	---------------------------------	---------------------------------

GARANZIE PRINCIPALI						
DANNI AL FABBRICATO Ad Es.: guasti al pavimento dovuti alla fuoriuscita di acqua per rottura dell'impianto di riscaldamento/ condizionamento; danni al tetto dovuti ad eventi atmosferici come temporale o forte vento o sovraccarico di neve.	Incendio, Esplosione, Scoppio	✓	✓	✓	-	-
	Danni da Acqua Condotta	✓	✓	✓	-	-
	Danni da Gelo	✓	✓	✓	-	-
	Eventi Naturali	✓	✓	✓	-	-
	Atti vandalici	✓	✓	✓	-	-
	Fenomeno Elettrico	✓	✓	✓	-	-
	Danni ai cristalli	✓	✓	✓	-	-
Spese di ricerca del guasto e ripristino (es. spese di trasloco, sgombero e trasporto presso discarica)	✓	✓	✓	-	-	
DANNI AL CONTENUTO Ad Es.: Guasti agli elettrodomestici e/o televisori dovuti a scariche di corrente elettrica; rottura della serratura della porta a seguito di tentato furto.	Incendio, Esplosione, Scoppio	✓	✓	✓	✓	✓
	Danni da Acqua Condotta	✓	✓	✓	✓	✓
	Eventi Naturali	✓	✓	✓	✓	✓
	Atti vandalici	✓	✓	✓	✓	✓
	Fenomeno Elettrico	✓	✓	✓	✓	✓
Danni ai cristalli	✓	✓	✓	✓	✓	
DANNI A TERZI Ad Es.: Danni a terzi cagionati, ad esempio, dalla caduta di un vaso dal proprio balcone, oppure danni provocati dall'allagamento della propria cantina a quella del vicino.	RC Proprietà del Fabbricato	✓	✓	✓	-	-
	RC Conduzione del Fabbricato	✓	✓	-	✓	✓
	RC Danni da incendio	✓	✓	✓	✓	✓
	RC dell'Inquilino	-	-	-	✓	✓
	RC Famiglia	✓	☆	-	✓	☆
GARANZIE ACCESSORIE (SEMPRE INCLUSE)						
TUTELA LEGALE Ad Es.: spese legali sostenute dal proprietario per controversie legate al mancato percepimento del canone di affitto.	✓	✓	✓	✓	✓	
ASSISTENZA Ad es. invio di un elettricista/idraulico/falegname in caso di interventi di emergenza o della guardia giurata a seguito di atti di vandalismo.	✓	✓	✓	✓	✓	
GARANZIE OPZIONALI						
CASA+ (dispositivo tecnologico)	☆	☆	-	☆	☆	
PET Rimborso spese veterinarie per il proprio cane/gatto o servizi di assistenza come invio di un Pet sitter, teleconsulto veterinario	☆	☆	-	☆	☆	
EVENTI CATASTROFALI Rimborso per i danni causati da Terremoto, Inondazione, Alluvione	☆	☆	☆	☆	☆	
FURTO Rimborso per i beni rubati all'interno dell'immobile, come ad es. oggetti preziosi, quadri e dipinti, titoli di credito e documenti.	☆	☆	☆	☆	☆	
VALORIZZAZIONE A NUOVO DEL CONTENUTO Indennizzo pari al valore di rimpiazzo del bene	☆	☆	-	☆	☆	

Messaggio pubblicitario con finalità promozionali. Protezione Casa Più è un prodotto di Crédit Agricole Assicurazioni S.p.A., iscritta all'albo delle imprese di assicurazione presso IVASS al n.1.00166, società unipersonale soggetta a direzione e coordinamento di Crédit Agricole Assurances S.A. e appartenente al Gruppo Crédit Agricole Assurances Italia, iscritta all'Albo delle Società capogruppo al n. 057, distribuito dalle banche del Gruppo Bancario Crédit Agricole Italia. Prima della sottoscrizione leggere il Set Informativo disponibile presso le filiali e sul sito www.ca-assicurazioni.it. Preventivi gratuiti personalizzati sono disponibili presso le Filiali e nella sezione del tuo Home Banking/APP. L'elenco completo delle coperture e dei relativi indennizzi è disponibile nel set informativo. È necessario verificare le condizioni di assicurabilità, le esclusioni e limiti di copertura presenti nel contratto che potrebbero incidere sulla possibilità di accesso alla copertura assicurativa e alla liquidazione del sinistro. La Banca si riserva la valutazione dei requisiti necessari per l'attivazione dei prodotti oggetto dell'offerta. Informazioni aggiornate a maggio 2022.