

**RAGGIUNTO UN ACCORDO PER LA CESSIONE DI UN
PORTAFOGLIO DI CREDITI NON PERFORMING SECURED
VALORE LORDO DI LIBRO (GROSS BOOK VALUE, GBV) DI
CIRCA 105 MILIONI DI EURO
PREZZO PARI A CIRCA IL 43% DEL GBV SECURED**

Sondrio 19 dicembre 2016 – Creval annuncia la sottoscrizione di un accordo –controparte un investitore istituzionale - per la cessione di un portafoglio costituito prevalentemente da crediti *non performing secured* - c.d. portafoglio "San Marco" - vantati da Credito Valtellinese e Credito Siciliano nei confronti di imprese del settore *real estate*, per un valore lordo di libro ("**GBV**") di circa 105 milioni di euro, a fronte di una valorizzazione complessiva del portafoglio pari al 43% circa del GBV secured.

Il portafoglio è costituito da circa 350 esposizioni creditizie - quasi tutte classificate tra le inadempienze probabili ("*unlikely to pay*") - per la gran parte vantate nei confronti di imprese del settore *real estate*, con sottostante a prevalentemente destinazione residenziale, e per la parte residuale relativi a mutui concessi a privati e imprese *retail*.

Tale operazione è pienamente coerente con gli obiettivi del Gruppo Creval di dismissione di crediti *non-performing*, anche nel contesto della *partnership* in essere con Yard Credit and Asset Management per la gestione proattiva dei crediti immobiliari *distressed*.

Gli effetti dell'operazione - già inclusi nella *guidance* di CET1 Ratio diffusa al mercato per fine 2016 - saranno quindi rilevati nell'esercizio in corso.

Nell'operazione, il Gruppo Creval è stato assistito da Yard Credit and Asset Management in qualità di *advisor* e da Bonelli Errede per gli aspetti legali.

Contatti societari

Investor relations
Telefono + 39 02 80637471
Email: investorrelations@creval.it

Media relations
Telefono +39 02 80637403
Email: mediarelations@creval.it